

Załącznik Nr 2 do SIWZ

Wzór umowy

zawarta w dniu w, pomiędzy:

1.

.....
zwaną dalej Zamawiającym, a

2.

.....
zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest wykonanie zadania pod nazwą „Słoneczna energia w kulturze ludowej – instalacja fotowoltaiczna na budynku administracyjnym Podlaskiego Muzeum Kultury Ludowej” współfinansowanego ze środków Funduszy Europejskich w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego, działania 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii – projekt nr WND-RPPD.05.01.00-20-0528/19 pt. „Słoneczna energia w kulturze ludowej – instalacja fotowoltaiczna na budynku administracyjnym Podlaskiego Muzeum Kultury Ludowej” realizowany w ramach umowy UDA-RPPD.05.01.00-20-0528/19-00 zawartej dnia 10.03.2020 roku.
2. Zadanie określone w ust. 1 obejmuje wykonanie instalacji fotowoltaicznej na budynku administracyjnym Podlaskiego Muzeum Kultury Ludowej o mocy 27,28 kW. Planowana łączna produkcja energii elektrycznej będzie wynosić 24,55 MWh/rok. Produkowana energia elektryczna będzie wykorzystana na potrzeby własne, nadwyżka produkcji oddawana będzie do sieci dystrybucyjnej.
3. W ramach zadania wskazanego w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) dokonania rozruchu całej instalacji wraz z instruktażem dla użytkownika w zakresie obsługi i eksploatacji dostarczonego zestawu;
 - 2) przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji niezbędnej do dokonania przyłączenia instalacji do sieci.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem dostawy oraz prac montażowych zobowiązany będzie do dokonania oględzin nieruchomości wraz z ustaleniem warunków technicznych usytuowania instalacji, a także terminu realizacji. Wykonawca zobowiązany jest dokonać oględzin przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w zakresie i sposób zgodny z: Umową i na warunkach w niej określonych, ofertą Wykonawcy, Dokumentacjami Technicznymi, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, instrukcjami obsługi producentów urządzeń, instrukcjami obsługi Gwaranta oraz przepisami BHP, z najwyższą zawodową starannością.
6. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany będzie do prowadzenia bezpłatnego serwisu zamontowanego zestawu w ramach zaproponowanej ceny ryczałtowej w ofercie. Zakres prowadzenia serwisu zawierać będzie wszystkie czynności związane z okresowymi przeglądami instalacji, w tym również dojazd i wymianę niezbędnych elementów w celu zachowania okresu gwarancyjnego.
7. Wykonawca dostarczy użytkownikowi instalacji jej schemat, opis działania, instrukcje użytkowania i konserwacji, wykaz zamontowanych urządzeń oraz przeszkoli w zakresie jej prawidłowego użytkowania oraz postępowania na wypadek wykrycia awarii.
8. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy przedstawić Zamawiającemu kosztorysy ofertowe, jeżeli nie zostały załączone do oferty. Kosztorysy ofertowe Wykonawcy stanowią - materiał pomocniczy do określenia cen jednostkowych realizowanych zadań.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) dostarczenia Wykonawcy niezbędnej dokumentacji przedsięwzięcia;
 - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach;
 - 2) zapewnienia przy montażu zestawu odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do prawidłowego wykonania robót;
 - 3) wykonania przedmiotu umowy z materiałów stanowiących jego własność, materiały i urządzenia powinny odpowiadać Polskim Normom oraz odpowiednim certyfikatami; powinny być fabrycznie nowe, nieużywane oraz nieekspozowane na wystawach lub imprezach targowych, sprawne technicznie, bezpieczne, kompletne i gotowe do pracy, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2019 lub 2020 r., a także muszą spełniać wymagania techniczno-funkcjonalne opisane w niniejszej specyfikacji oraz załącznikach stanowiących integralną część specyfikacji,
 - 4) w przypadku konieczności dostawy lub instalacji innych niż zaoferowane w ofercie urządzeń lub podzespołów uzyskiwania akceptacji przez Zamawiającego proponowanych zmian. W przypadku zastosowania przez Wykonawcę niezakceptowanych przez Zamawiającego materiałów lub urządzeń Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany zostanie do ich usunięcia na własny koszt;
 - 5) okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną każdego zastosowanego wyrobu;
 - 6) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
 - 7) przedłożenia Zamawiającemu, na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy;
 - 8) odpowiedniego zabezpieczenia terenu wykonywanych prac i miejsc składowania materiałów;
 - 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia;
 - 10) utrzymania porządku podczas prac na każdej nieruchomości oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, zgodnie z odrębnymi przepisami w tym zakresie;
 - 11) uporządkowania terenu nieruchomości po zakończeniu prac, w tym dokonania na własny koszt naprawy zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu, budynków lub instalacji;
 - 12) dokonania na własny koszt odbiorów technicznych i niezbędnych badań, pomiarów i sprawdzeń potwierdzonych protokołami;
 - 13) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich utylizacji i ich utylizacja;
 - 14) wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz udokumentowanie osiągnięcia założonego efektu ekologicznego w projekcie.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **do 26 lutego 2021 r.**, przy czym 50% wartości przedmiotu zamówienia do 10 grudnia 2020 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć prace w terminie 14 dni od przekazania placu budowy przez Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy zawierający jednoznacznie wskazane terminy wykonania poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, w tym przewidywalny zakres prac do wykonania w celu dokonania częściowego odbioru prac, o którym mowa w §3 ust.1 i §4 ust.3 niniejszej umowy. Harmonogram może być zmieniony w uzasadnionym przypadku na pisemny wniosek Wykonawcy po akceptacji przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może odmówić akceptacji harmonogramu rzeczowo – finansowego w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku niezgodności harmonogramu rzeczowo-finansowego z jego szczegółowym opisem określonym w SIWZ i niniejszą umową,
 - 2) w przypadku, gdy harmonogram rzeczowo-finansowy nie gwarantuje realizacji przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 1.
5. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego na piśmie o przeszkodach w zrealizowaniu w terminie przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł netto** + należny podatek VAT, co daje **zł** (słownie: złotych), **brutto**
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania przez Wykonawcę 2 faktur: 1 częściowej i 1 końcowej.
3. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej stanowić będzie podpisany przez Inspektora Nadzoru/Przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru częściowego, jako podstawa do dokonania odbioru częściowego i rozliczenia należnego wynagrodzenia. Odbiór częściowy może nastąpić zgodnie z terminem i zakresem wskazanym niniejszej umowie i w harmonogramie rzeczowo- finansowym. W przypadku wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy lub jego części w terminach wcześniejszych niż wskazane w §3 ust.1 umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość wcześniejszego odbioru częściowego lub końcowego i zapłaty, po uprzedniej zmianie postanowień umowy na zasadach określonych w §10 ust.2 pkt 1 lit e).
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, jako podstawa do dokonania odbioru końcowego i rozliczenia należnego wynagrodzenia.
5. Zamawiający wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym płatność kwoty, o której mowa w ust.1 zostanie dokonana na rachunek Wykonawcy prowadzony w o nr
6. Płatność należności określonej w wystawionej fakturze VAT nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionej faktury.
7. Faktura za przedmiot zamówienia zostanie wystawiona w następujący sposób: NABYWCA/ODBIORCA: Podlaskie Muzeum Kultury Ludowej, ul. Leśna 7, 16-010 Wasilków, NIP: 9662106340, REGON: 365437292.
8. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych jak za opóźnienie w spełnieniu świadczenia.
9. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
10. Za datę zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy, uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego będzie wypłacane wynagrodzenie należne Wykonawcy.
11. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie na swoim rachunku bankowym dysponował środkami pochodzącymi z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014 – 2020,

pozyskanymi przez Zamawiającego na realizację przedmiotu umowy w zakresie odbioru częściowego, płatność należności określonej fakturą częściową zostanie przesunięta o kolejne 14 dni, bez obowiązku zapłaty na rzecz Wykonawcy odsetek, o których mowa w ust.8.

§ 5

1. Strony ustalają, że odbiór częściowy zostanie dokonany w obecności Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru/Przedstawiciela Zamawiającego, przy czym nie stanowi on odbioru prac, a jedynie polega na sprawdzeniu rzeczywistego postępu robót zgłoszonych do płatności na podstawie faktury częściowej. Natomiast odbiór końcowy dokonywany jest przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy oraz Inspektora Nadzoru i obejmuje on wszystkie prace łącznie z pracami podlegającymi odbiorom częściowym.
2. Zamawiający dokonuje odbioru końcowego, po zakończeniu przedmiotu umowy.
3. Po zakończeniu przedmiotu umowy wymienionego w § 1 niniejszej umowy i uporządkowaniu terenu przedsięwzięcia Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru zadania.
4. Do zawiadomienia, o którym mowa wyżej Wykonawca załączy w szczególności następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą potwierdzoną przez inspektora nadzoru;
 - 2) deklaracje zgodności, atesty, certyfikaty i inne dokumenty, potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów i urządzeń,
 - 3) protokoły prób szczelności i pomiarów,
 - 4) protokoły z uruchomienia zainstalowanego zestawu przy udziale inspektora nadzoru,
 - 5) instrukcje obsługi instalacji i karty gwarancyjne.
5. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
6. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia procedury odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad stwierdzonych w toku czynności odbioru. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
9. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane prace.

§ 6

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie
3. Zamawiający ustala inspektora nadzoru w osobie
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru o robotach zanikających lub robotach ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie.
5. O wykrytych wadach w wykonanych pracach Inspektor Nadzoru zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę.
6. Wykryte wady winny być usunięte przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru. Wady ujawnione we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
7. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia, użyte do usunięcia wad.
8. Usunięcie wad potwierdza Inspektor Nadzoru.
9. Wszystkie materiały oraz jakość robót winny być dostosowane do wymagań odpowiadających obowiązującym normom i przepisom. Dopuszcza się poddanie ich testom jakich będzie wymagał

Inspektor Nadzoru. Wszelkie próbki, wyniki, atesty itp. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) W przypadku niedotrzymania terminu zakończenia prac określonego w § 3 niniejszej umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w trakcie użytkowania, lub stwierdzonych w przeglądach gwarancyjnych w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
 - 3) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 4) Za nieprzedstawienie Zamawiającemu do uprzedniej akceptacji zgodnie z § 2 ust. 3 pkt 4 materiałów i urządzeń, które Wykonawca zamierza zastosować, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Kara umowna nie należy się w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w §11 ust.1 pkt 1) niniejszej umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w tym odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu:
 - a) – letniej gwarancji na zainstalowane moduły fotowoltaiczne i falowniki;
 - b) 3 - letniej gwarancji na zamontowany osprzęt instalacji;
 - c) 3 - letniej gwarancji na wykonane roboty budowlano – montażowe.
2. Terminy gwarancji określone w ust. 1 będą od daty odbioru wykonanych przez Wykonawcę prac i podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.
3. Strony rozszerzają rękojmię za wady w przedmiocie umowy w ten sposób, że Zamawiający będzie uprawniony do występowania z ewentualnymi roszczeniami z tytułu rękojmi, aż do zakończenia udzielonego okresu gwarancyjnego.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia stosownych działań w ciągu 72 godzin od momentu zgłoszenia awarii.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Fakt usunięcia wady lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w spisany z protokole. Kopię protokołu każdorazowo Wykonawca dostarcza Zamawiającemu w terminie do 3 dni od daty usunięcia usterki lub wady.
8. Odpowiedzialność Wykonawcy - Gwaranta nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo - skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi (pożar,

powódź, uderzenie pioruna itp.), niewłaściwym użytkowaniem, bądź nieprzestrzeganiem instrukcji ich użytkowania, wad powstałych w wyniku napraw i przeróbek przez osoby nieuprawnione, itp.

9. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę serwisu, o którym mowa w §1 ust.6, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania czynności serwisu, podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego wartości przedmiotu (ceny ofertowej brutto), co stanowi kwotę **w formie**
2. 70% kwoty zabezpieczenia, gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia i odmowy usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zabezpieczenie będzie wykorzystane przez Zamawiającego do zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia i gwarancji jakości.
4. W przypadku zmiany terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres niezbędny do realizacji umowy po zmianie terminu.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne jedynie w granicach unormowanych w art. 144 ust. 1 Pzp.
2. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 przewiduje możliwość, niżej określonych, zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana terminu realizacji:
 - a) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac oraz zachowania właściwej technologii wykonania prac, tj. gdy w okresie zimowym temperatura w dzień będzie wynosiła poniżej -5 C, o ilość dni, w których temperatura będzie na tym poziomie lub niższym;
 - b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych koniecznych do wykonania zamówienia o czas niezbędny do wykonania tych robót;
 - c) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej o czas wprowadzania tych zmian;
 - d) w przypadku działania siły wyższej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego o czas trwania okoliczności zaliczanych do siły wyższej;
 - e) w przypadku wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie wcześniejszym niż wskazany w niniejszej umowie i uzyskania zgody instytucji finansującej na zmianę terminu realizacji tej inwestycji i współfinansowania w ramach umowy wskazanej w §1 ust.1 niniejszej umowy.
 - 2) zmiana umowy z wybranym wykonawcą powodująca zmniejszenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy do prawidłowego wykonania zadania wykonanie części robót, objętych dotychczas tym zadaniem stało się zbędne lub niemożliwe. Zmniejszenie zakresu świadczeń związane będzie ze stosownym zmniejszeniem wynagrodzenia umownego.
 - 3) zmiana umowy z wybranym wykonawcą powodująca zwiększenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli do prawidłowego wykonania danego zadania jest niezbędne wykonanie

dotychczas tym zadaniem, a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, przy czym wykonanie:

- a) tych prac jako nowego zadania spowodowałyby znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
- b) danego zadania jest uzależnione od wykonania tych prac albo bez wykonania tych prac jest niemożliwe wykonanie danego zadania w całości.

4) zmiany technologiczne:

- a) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- c) wprowadzenie nowych rozwiązań technicznych z uwagi na postęp technologiczny, jeżeli zmiana ta jest korzystana dla Zamawiającego,
- d) zmiana urządzeń objętych przedmiotem zamówienia pod warunkiem zaprzestania produkcji przez producenta oferowanego przez Wykonawcę sprzętu (urządzenia, elementu), jeśli Wykonawca pomimo dołożenia należytej staranności nie mógł uzyskać takiej informacji do chwili zawarcia umowy oraz pod warunkiem, że cena przedmiotu umowy o nowych parametrach technicznych nie ulegnie zmianie. Wykonawca musi wykazać, iż dołożył należytej staranności, aby uzyskać od producenta informację odnośnie kontynuowania lub zaprzestania produkcji oferowanego przez siebie sprzętu (urządzenia, elementu) i zaoferować w zamian sprzęt o nie niższych parametrach technicznych i funkcjonalności oraz przedstawi na piśmie propozycje istotnych zmian w zakresie parametrów technicznych w stosunku do parametrów technicznych sprzętu zaoferowanego przez niego w ofercie,

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej części, gdy:

- 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, obliczonego stosownie do wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1);
- 2) zostanie wszczęte postępowanie o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy;
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie 7 dni od otrzymania wezwania przez Wykonawcę;
- 5) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni.
- 6) Wykonawca dokonał dostawy lub instalacji innych niż zaoferowane w ofercie urządzeń lub podzespołów bez uzyskania akceptacji Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, zgodnie z właściwymi przepisami KC.

3. Wszelkie materiały znajdujące się na terenie budowy, urządzenia i sprzęt będące własnością Wykonawcy, roboty pomocnicze będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji umowy z powodu naruszenia umowy przez Wykonawcę.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
- 2) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i inspektora nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 5) niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od dnia odstąpienia, Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku nieotrzymania bądź wstrzymania dofinansowania z RPOWP na lata 2014-2020.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Stronę informacji będącej podstawą do odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku bezpodstawowego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę bądź niewykonania przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w § 3 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia szkód poniesionych z tego powodu przez Zamawiającego, przede wszystkim zaś do zwrotu utraconego dofinansowania pochodzącego ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.

§ 12

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią w szczególności:
 - a) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik Nr 1 do SIWZ;
 - b) oferta Wykonawcy.
2. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Nieważność któregośkolwiek postanowienia umowy nie powoduje nieważności całej umowy. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne lub bezskuteczne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnie obowiązującego. Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.
4. Wszelkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§13¹

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Podlaskie Muzeum Kultury Ludowej, ul. Leśna 7, 16-010 Wasilków, tel. (85) 74 36 082, e-mail: pmkl@pmkl.pl, www.skansen.bialystok.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej: daneosobowe@pmkl.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **„Słoneczna energia w kulturze ludowej – instalacja fotowoltaiczna na budynku administracyjnym Podlaskiego Muzeum Kultury Ludowej”**, prowadzonym w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Pani/Pana dane osobowe będą udostępnione osobom upoważnionym przez Administratora w związku z realizacją zadań związanych z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotom realizującym obsługę techniczną dokumentacji (archiwizowania) oraz innym podmiotom uczestniczącym w procedurach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp” oraz podmioty świadczące obsługę techniczną i organizacyjną takie jak np. podmioty świadczące obsługę techniczną oprogramowania i sprzętu, kancelaria świadcząca obsługę prawną, firma świadcząca obsługę z zakresu ochrony danych osobowych.
5. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu obowiązkowej archiwizacji dokumentacji postępowania przez 10 lat. W przypadku wyłonienia Wykonawcy zamówienia, dane Wykonawcy będą przetwarzane w celu realizacji zawartej z Wykonawcą umowy przez okres jej realizacji oraz w celu obowiązkowej archiwizacji dokumentacji przez 10 lat od daty wygaśnięcia umowy lub jej aneksów, po czym podlegać będą ekspertyzie kategorii archiwalnej i zostaną przekwalifikowane na materiały archiwalne przechowywane w archiwum przez 25 lat, 50 lat lub wieczyście bądź zostaną wybrakowane (usunięte).
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. W przypadku gdy Pani/Pan będzie korzystać z przysługującego prawa dostępu do swoich danych a realizacja tego prawa będzie wymagała po stronie Administratora niewspółmiernie dużego wysiłku,

¹ opcjonalnie – w zależności od tego, czy z uwagi na formę prawną prowadzonej działalności przez Wykonawcę powstanie obowiązek informacyjny

zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

11. Wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
12. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

.....

.....